

# Parco delle Risorse Circolari

IL TERMOVALORIZZATORE DI ROMA



Roma, 14 ottobre 2024



# HIGHLIGHTS

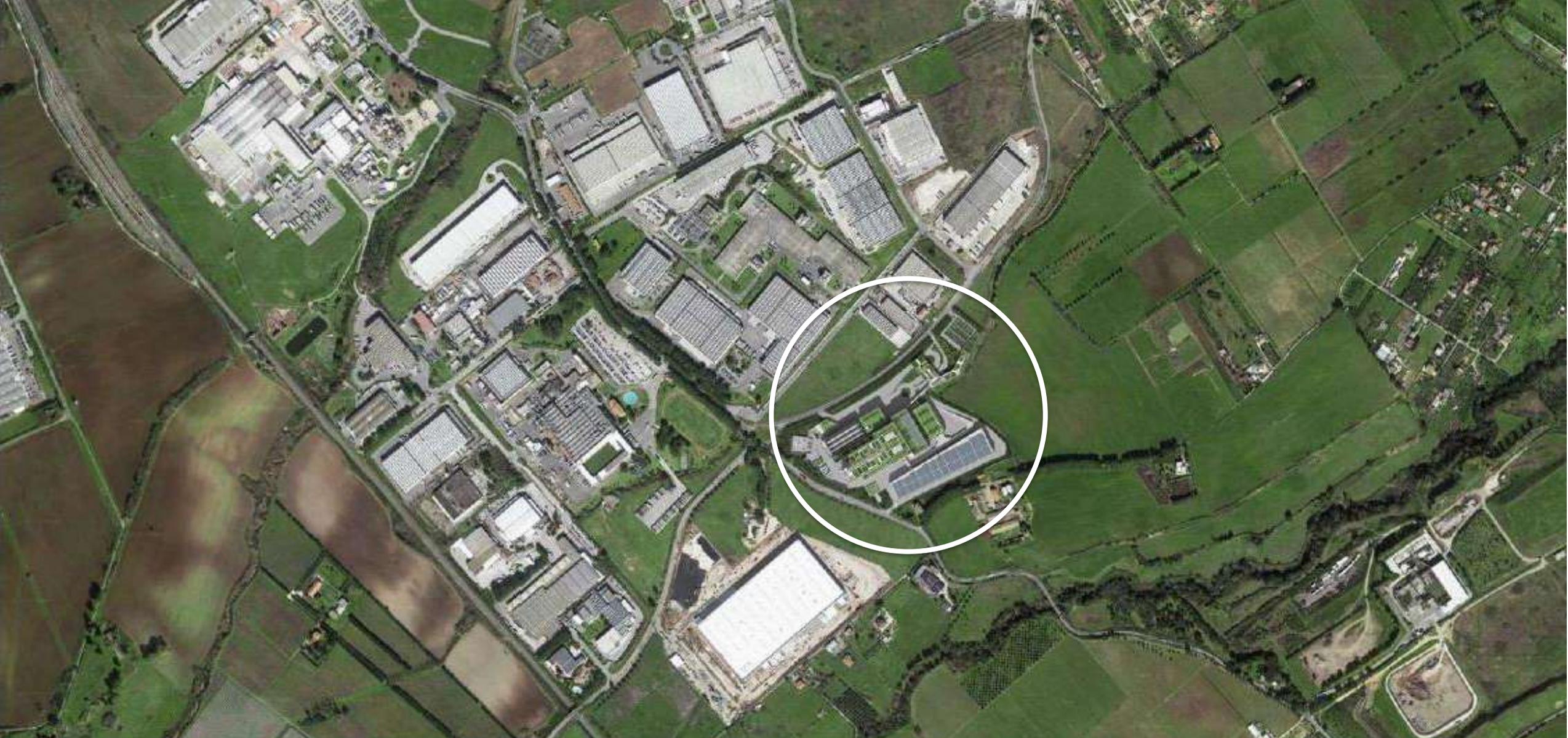
## SITO

- **10 ettari** nell'area industriale di **Santa Palomba**

## OGGETTO CONCESSIONE

- Realizzazione e Gestione di un **Impianto di Termovalorizzazione**
- **600.000 ton/anno** di Rifiuti Solidi Urbani indifferenziati
- Realizzazione e Gestione di **impiantistica ancillare**:
  - Recupero Ceneri pesanti
  - Fotovoltaico
  - Teleriscaldamento
  - Sperimentazione cattura della CO<sub>2</sub>
- **30 anni di gestione**



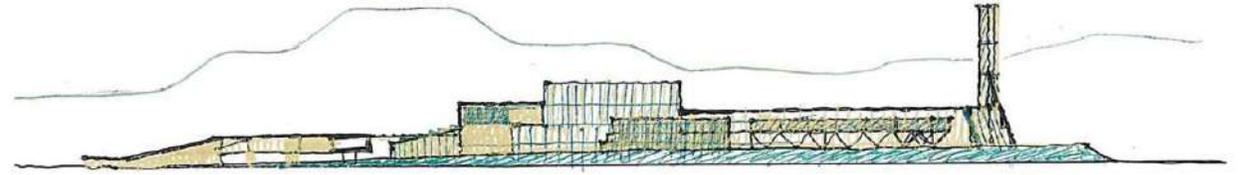


## Il sito di intervento nell'area industriale di Santa Palomba

# PROPOSTA INSEDIATIVA NEL CONTESTO DI SANTA PALOMBA

## UNA SORTA DI COLLE ARTIFICIALE IN DIALOGO CON I VICINI COLLI ALBANI

- Articolazione e dimensione dei volumi che rimandano agli orizzontamenti del paesaggio circostante



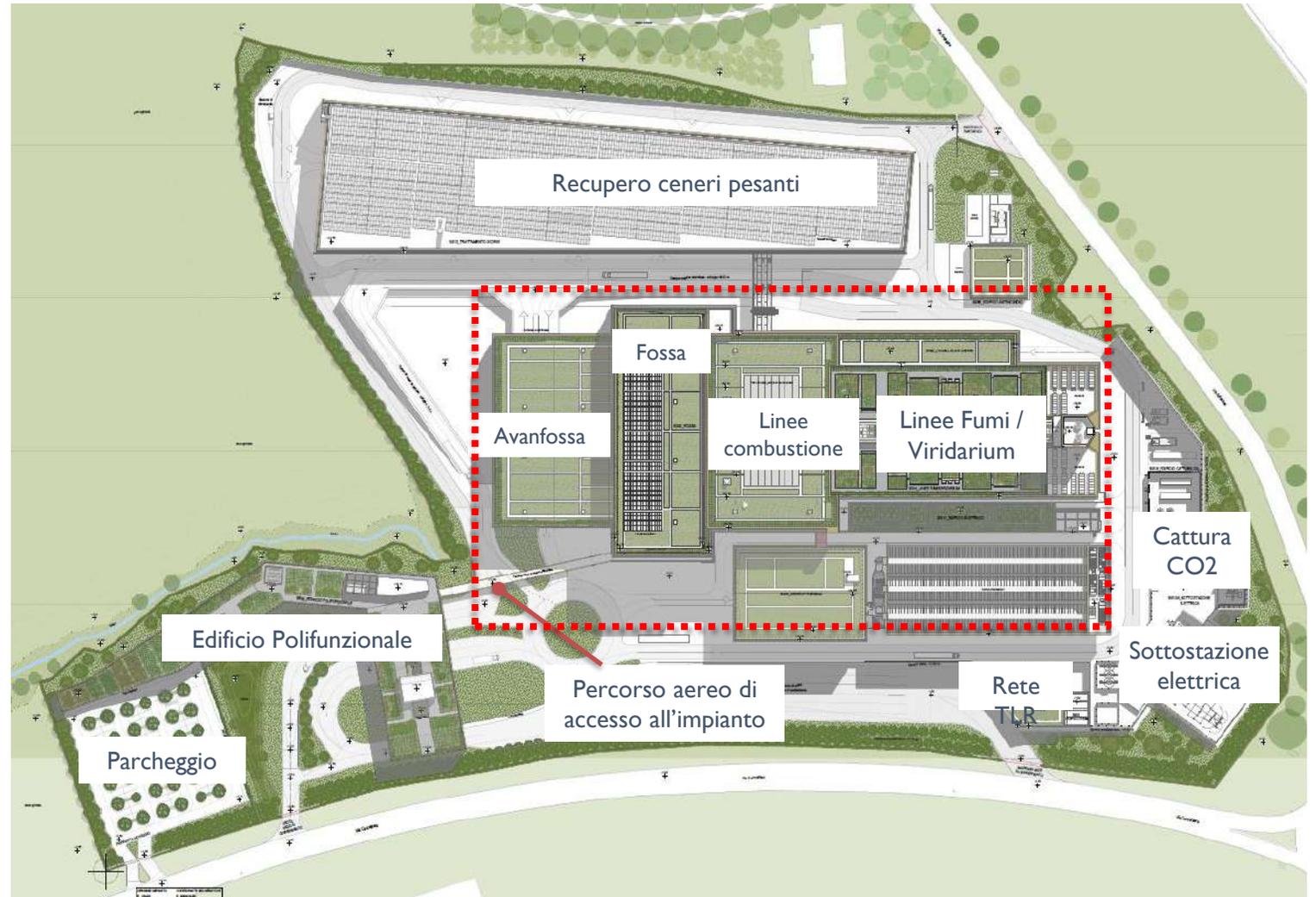
*Schizzi di studio*



# PLANIMETRIA GENERALE

## PRINCIPALI EDIFICI

- Un edificio per le attività di conferimento rifiuti, forni e trattamento fumi
- Edifici per le funzioni ancillari
- Edificio polifunzionale
- Aree accessorie e sistemazione a verde



# VALORIZZAZIONE COMPLESSIVA

## STRUTTURE, RIVESTIMENTI E FINITURE

- Strutture in **acciaio** prefabbricate
- Involucro degli edifici industriali realizzato con **pelle in alluminio**, materiale selezionato per la sua natura circolare



*Schizzi di studio*

## DISEGNO DEI RIVESTIMENTI

- Variazioni del disegno dei rivestimenti secondo un **principio prospettico**: colorazione graduale dalla terra verso il cielo

# L'INGRESSO AL POLO



- La **Corte dell'accoglienza**: ingresso per dipendenti e visitatori che racchiude sia un'area per il parcheggio con 90 posti auto, sia uno spazio verde con rilevati e piantumati



## La Corte dell'Accoglienza



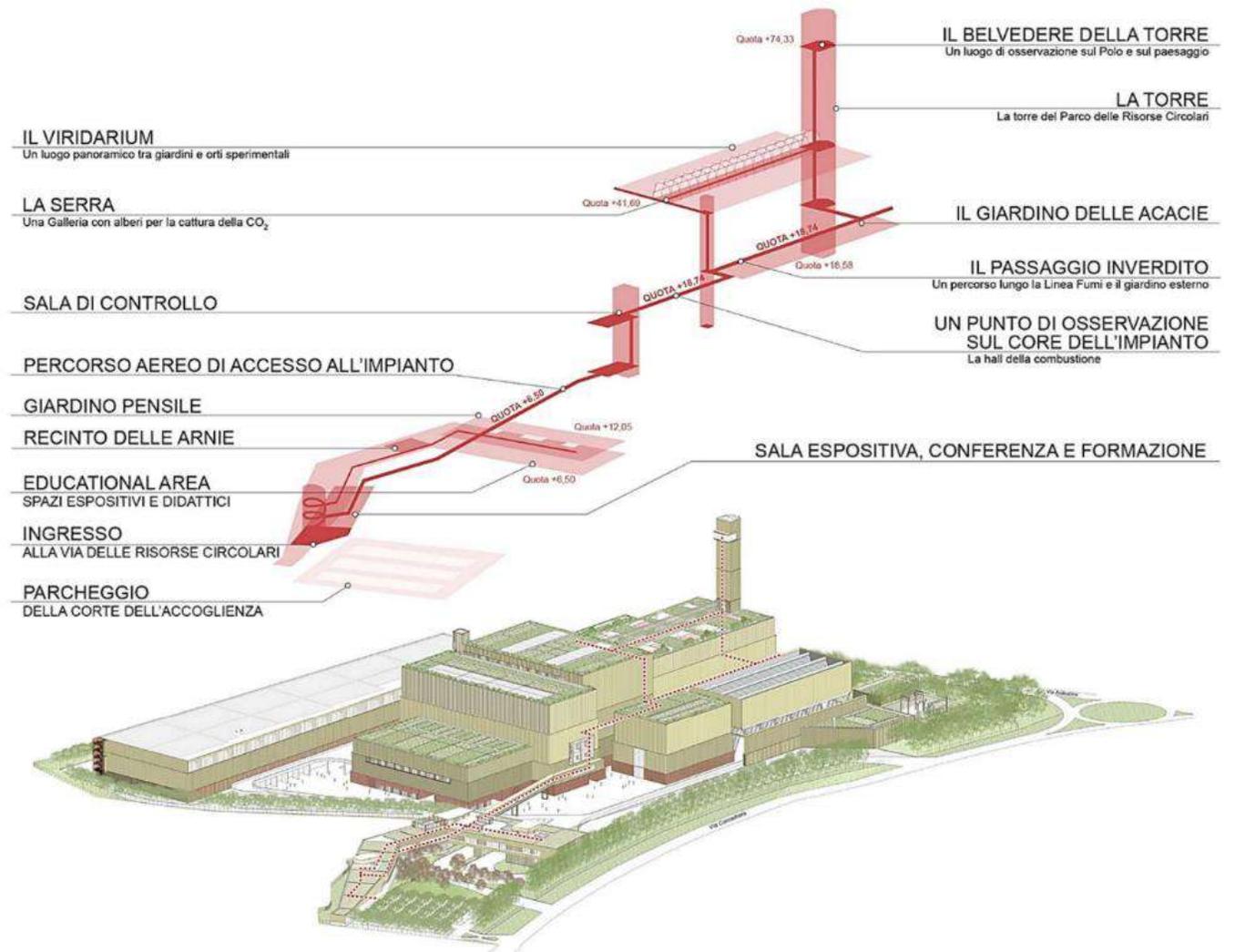
## Vista interna degli uffici

# VIA DELLE RISORSE CIRCOLARI

## IL PERCORSO NEL CUORE DELL'IMPIANTO

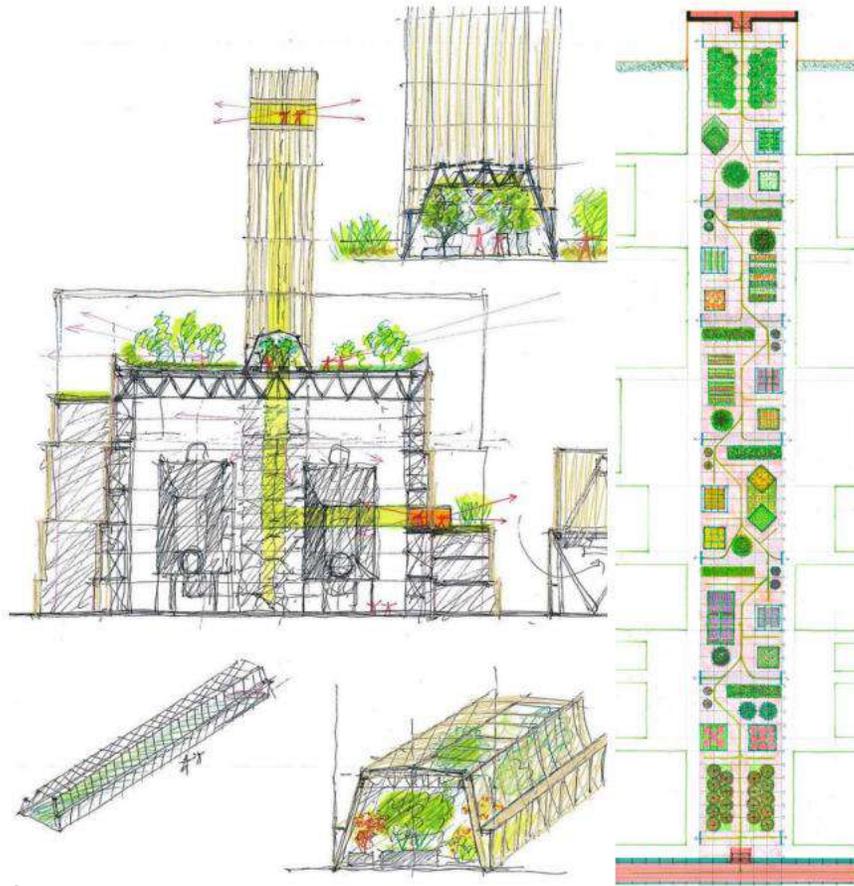
L'intero impianto è accessibile e visitabile da parte della collettività.

La **Via delle Risorse Circolari** è un cammino che si svolge all'interno dei più significativi fabbricati dell'impianto



# VIA DELLE RISORSE CIRCOLARI

DALLA CORTE DELL'ACCOGLIENZA ALLA TORRE DEL BELVEDERE



Schizzi di studio

- **INGRESSO** con sala meeting e sala formazione
- **EDUCATIONAL AREA** con spazi espositivi, didattici, di coworking e di ricerca e giardino pensile in copertura.
- **PERCORSO AEREO DI ACCESSO ALL'IMPIANTO** per connettersi con l'Ala Nord del fabbricato fossa, che ospita la Sala controllo
- **HALL DELLA COMBUSTIONE** al cui centro sono collocati i forni e le caldaie
- **HALL DI TRATTAMENTO FUMI**: il percorso è affacciato a Nord sul **Giardino delle Acacie**, ampia terrazza alberata e praticabile sulla copertura dell'edificio stazione e sistemi elettrici
- **ASCENSORE PANORAMICO**: consente di raggiungere i due punti strategici del **Viridarium** e la **Torre del Belvedere** da cui ammirare il paesaggio e l'insieme dell'impianto